

cvba Mijn Huis
Marktstraat 80
8530 HARELBEKE
Sociale gronden- en woningbouw

telefoon 056/72-05-37
telefax 056/70-46-08

erkend door de VHM onder nr. 314

BTW: 405-430-603

PLAATSBESCHRIJVING BIJ UITTREDING EN AANVANG HUUROVEREENKOMST

Adres huurwoning:

Vertrekkende huurder:
in opdracht

Nieuwe huurder:

Datum:

INKOM

voordeur	PVC - Hout beglazing hangwerk sluiting rolluik rolluiklint	wit - bruin - ander: dubbel - enkel -- klaar - figuurglas ok - niet ok ok - niet ok ja - neen werking ok - na te zien ok - niet ok
bel	toestel: ok - niet ok werking: ok - niet ok	
parlofoon	toestel: ok - niet ok werking: ok - niet ok	
ramen + buitendeuren	V = vast - D = draai - DK = draaikip - K = kip - S = schuifraam - DR = dakraam - VX = Velux - BD = buitendeur hout - ALU - PVC hangwerk ok - niet ok sluiting ok - niet ok glas : enkel - dubbel rooster: ja - neen rolluik: ok - niet ok rolluiklint: ok - niet ok	
vensterbank	travertin - marmer: wit - zwart - granito: wit - zwart - PVC - Hout - ander:	
muurwanden	pleister - pleister geveerd - papier - papier geveerd - tasso geveerd andere	
plafond	pleister - pleister geveerd - papier - papier geveerd - tasso geveerd - gyproc andere	
vloer	tegels: granito wit gespikkeld 20/20 -- keramiek 30/30 - terra cotta: 20/10 -- 20-20 linoleum: oud grijs - parketmotief - visgraatmotief - zeshoek - ander andere	
plinten	geen	steen zwart: 10cm - 8 cm bijhorende volgens vloer kleefplint: zwart - beige - andere hout andere:
binnendeuren	zie plaatselijk	
zekeringenkast	ja - neen ----- automatische zekeringen: neen - ja - helpt	
stopcontacten	ok - niet ok	
schakelaars	ok - niet ok	
verlichtingspunten	aantal:; suiker: ja - neen --- fitting: ja - neen --- lamp: ja - neen --- armatuur: ja - neen	
telefoonaansluiting	ja - neen	
radiatoren	ok - niet ok	
radiatorkraan:	thermostaatkraan ja - neen --- werking: ok - na te zien	
elektrisch:	Stiebel Eltron - Radial - Andere:	
trap	hout - metaal - steen - beton bekleding: geen - tapijt - vinyl - andere onderste trede: hout - granito - marmer - andere:	

opmerkingen:

TOILET

(gelijkvloers - verdiep)

ramen + buitendeuren	V = vast - D = draai - DK = draaikip - K = kip - S = schuifraam - DR = dakraam - VX = Velux - BD = buitendeur		
			
	hout - ALU - PVC	hout - ALU - PVC	hout - ALU - PVC
	hangwerk ok - niet ok	hangwerk ok - niet ok	hangwerk ok - niet ok
	sluiting ok - niet ok	sluiting ok - niet ok	sluiting ok - niet ok
	glas : enkel - dubbel	glas : enkel - dubbel	glas : enkel - dubbel
	rooster: ja - neen	rooster: ja - neen	rooster: ja - neen
	rolluik: ok - niet ok	rolluik: ok - niet ok	rolluik: ok - niet ok
	rolluiklint: ok - niet ok	rolluiklint: ok - niet ok	rolluiklint: ok - niet ok
vensterbank	travertin - marmer: wit - zwart - granito: wit - zwart - PVC - Hout - ander:		
muurwanden	pleister - pleister geverfd - papier - papier geverfd - tasso geverfd		
	andere		
muurbetegeling	neen - ja: hoogte: faiencen wit - beige - geel; lino blauw - geel; andere		
	rondom - boven lavabo		
plafond	pleister - pleister geverfd - papier - papier geverfd - tasso geverfd - gyproc		
	PVC-planchetten: wit - ander ----- kartontegels		
	andere		
vloer	tegels: granito wit gespikkeld 20/20 -- keramiek 30/30 - terra cotta: 20/10 -- 20-20		
	linoleum: oud grijs - parketmotief - visgraatmotief - zeshoek - ander		
	andere		
plinten	geen	steen zwart: 10cm - 8 cm	
		bijhorende volgens vloer	
		kleefplint: zwart - beige - andere	
		hout	
		andere:	
binnendeuren			
	deurblad ok - niet ok	deurblad ok - niet ok	deurblad ok - niet ok
	krukken ok - niet ok	krukken ok - niet ok	krukken ok - niet ok
	sleutel ok - niet ok	sleutel ok - niet ok	sleutel ok - niet ok
	slot ok - niet ok	slot ok - niet ok	slot ok - niet ok
wastafel	geen	lavabo ok - niet ok - kalkaanslag: licht - veel - vuil	
		stopset ingebouwd - los -- aanwezig - niet aanwezig	
		kraanwerk ok - na te zien	
		spiegel niet aanwezig - aanwezig: toestand ok - niet ok	
		legplank niet aanwezig - aanwezig: toestand ok - niet ok	
WC-pot	ok - beschadigd - kalkaanslag: licht - veel		
WC-spoeling	ok - niet ok		
WC-deksel	vernieuwd - niet vernieuwd		
stopcontacten	ok - niet ok		
schakelaars	ok - niet ok		
verlichtingspunten	aantal:; suiker: ja - neen --- fitting: ja - neen --- lamp: ja - neen --- armatuur: ja - neen		
radiatoren	ok - niet ok		
radiatorkraan	thermostaatkraan ja - neen ----- werking: ok - niet ok		
elektrisch:	Stiebel Eltron - Radial - Andere:		

opmerkingen:

LIVING

ramen + buitendeuren	V = vast - D = draai - DK = draaikip - K = kip - S = schuifraam - DR = dakraam - VX = Velux - BD = buitendeur		
	 hout - ALU - PVC hangwerk ok - niet ok sluiting ok - niet ok glas : enkel - dubbel rooster: ja - neen rolluik: ok - niet ok rolluiklint: ok - niet ok	 hout - ALU - PVC hangwerk ok - niet ok sluiting ok - niet ok glas : enkel - dubbel rooster: ja - neen rolluik: ok - niet ok rolluiklint: ok - niet ok	 hout - ALU - PVC hangwerk ok - niet ok sluiting ok - niet ok glas : enkel - dubbel rooster: ja - neen rolluik: ok - niet ok rolluiklint: ok - niet ok
vensterbank	travertin - marmer: wit - zwart - granito: wit - zwart - PVC - Hout - ander:		
muurwanden	pleister - pleister geveerd - papier - papier geveerd - tasso geveerd andere		
schouw	in gebruik - niet van toepassing gekuist: ja - neen ----- attest: ja - neen haard: ja - neen		
plafond	pleister - pleister geveerd - papier - papier geveerd - tasso geveerd - gyproc PVC-planchetten: wit - ander ----- kartontegels andere		
vloer	tegels: granito wit gespikkeld 20/20 -- keramiek 30/30 - terra cotta: 20/10 -- 20-20 linoleum: oud grijs - parketmotief - visgraatmotief - zeshoek - ander andere		
plinten	geen steen zwart: 10cm - 8 cm bijhorende volgens vloer kleefplint: zwart - beige - andere hout andere:		
binnendeuren	 deurblad ok - niet ok krukken ok - niet ok sleutel ok - niet ok slot ok - niet ok	 deurblad ok - niet ok krukken ok - niet ok sleutel ok - niet ok slot ok - niet ok	 deurblad ok - niet ok krukken ok - niet ok sleutel ok - niet ok slot ok - niet ok
stopcontacten	ok - niet ok		
schakelaars	ok - niet ok		
verlichtingspunten	aantal:; suiker: ja - neen ---fitting: ja - neen --- lamp: ja - neen --- armatuur: ja - neen		
thermostaat	Theben - Satchwell - Danfoss : standaard - digitaal -- andere:		
telefoonaansluiting	ja - neen		
TV-distributie	ja - neen telenet: ja - neen		
radiatoren	ok - niet ok		
radiatorkraan	thermostaatkraan ja - neen ----- werking: ok - niet ok		
elektrisch:	Stiebel Eltron - Radial - Andere:		
trap	hout - metaal - steen - beton bekleding: geen - tapijt - vinyl - andere onderste trede: hout - granito - marmer - andere:		

opmerkingen:

KEUKEN

ramen + buitendeuren	V = vast - D = draai - DK = draaikip - K = kip - S = schuifraam - DR = dakraam - VX = Velux - BD = buitendeur		
			
	hout - ALU - PVC	hout - ALU - PVC	hout - ALU - PVC
	hangwerk ok - niet ok	hangwerk ok - niet ok	hangwerk ok - niet ok
	sluiting ok - niet ok	sluiting ok - niet ok	sluiting ok - niet ok
	glas : enkel - dubbel	glas : enkel - dubbel	glas : enkel - dubbel
	rooster: ja - neen	rooster: ja - neen	rooster: ja - neen
	rolluik: ok - niet ok	rolluik: ok - niet ok	rolluik: ok - niet ok
	rolluiklint: ok - niet ok	rolluiklint: ok - niet ok	rolluiklint: ok - niet ok
vensterbank	travertin - marmer: wit - zwart - granito: wit - zwart - PVC - Hout - ander:		
muurwanden	pleister - pleister geveerd - papier - papier geveerd - tasso geveerd		
	andere		
plafond	pleister - pleister geveerd - papier - papier geveerd - tasso geveerd - gyproc		
	PVC-planchetten: wit - ander ----- kartontegels		
	andere		
vloer	tegels: granito wit gespikkeld 20/20 -- keramiek 30/30 - terra cotta: 20/10 -- 20-20		
	linoleum: oud grijs - parketmotief - visgraatmotief - zeshoek - ander		
	andere		
plinten	geen	steen zwart: 10cm - 8 cm	
		bijhorende volgens vloer	
		kleefplint: zwart - beige - andere	
		hout	
		andere:	
binnendeuren			
	deurblad ok - niet ok	deurblad ok - niet ok	deurblad ok - niet ok
	krukken ok - niet ok	krukken ok - niet ok	krukken ok - niet ok
	sleutel ok - niet ok	sleutel ok - niet ok	sleutel ok - niet ok
	slot ok - niet ok	slot ok - niet ok	slot ok - niet ok
keukenuitrusting	deuren + laden: ok - niet ok		
	werkblad: wit - antraciet - ander:		
	werkblad: ok - niet ok /// gebruikslijtage - schade		
	gootsteen: 1 - 2 bakken -- toestand ok - niet ok -- stopsel: aanwezig - niet aanwezig		
	kraanwerk: WW+KW --- mengkraan --- werking ok - niet ok		
	boilerliter: neen - Invention - andere:		
	dampkap: van huurder --- van Mijn Huis : werking ok - niet ok		
	dampkaprooster: ok - niet ok ---- vaste filter - vervangbare filter		
	kookstoof op gas - elektrisch		
	voorziening afwasmachine: ja - neen		
	vuilbak: geen --- aanwezig: ok - niet ok		
	kookstoofsokkel: geen - aanwezig		
afwerking boven aanrecht:	geen -- PVC-planchetten -- faiencen: wit - beige - geel - andere:		
stopcontacten	ok - niet ok		
	aansluiting elektrische kookstoof: neen - ja: ok - na te zien ---- oud model: ja - neen		
schakelaars	ok - niet ok		
verlichtingspunten	aantal:; suiker: ja - neen --- fitting: ja - neen --- lamp: ja - neen --- armatuur: ja - neen		
radiatoren	ok - niet ok		
radiatorkraan	thermostaatkraan ja - neen ----- werking: ok - niet ok		
elektrisch:	Stiebel Eltron - Radial - Andere:		

opmerkingen:

BERGING 1

(inkom - keuken - garage - KELDER - apart gebouw 1ste deel - 2de deel)

ramen + buitendeuren	V = vast - D = draai - DK = draaikip - K = kip - S = schuifraam - DR = dakraam - VX = Velux - BD = buitendeur		
			
	hout - ALU - PVC	hout - ALU - PVC	hout - ALU - PVC
	hangwerk ok - niet ok	hangwerk ok - niet ok	hangwerk ok - niet ok
	sluiting ok - niet ok	sluiting ok - niet ok	sluiting ok - niet ok
	glas : enkel - dubbel	glas : enkel - dubbel	glas : enkel - dubbel
	rooster: ja - neen	rooster: ja - neen	rooster: ja - neen
	rolluik: ok - niet ok	rolluik: ok - niet ok	rolluik: ok - niet ok
	rolluiklint: ok - niet ok	rolluiklint: ok - niet ok	rolluiklint: ok - niet ok
vensterbank	travertin - marmer: wit - zwart - granito: wit - zwart - PVC - Hout - ander:.....		
muurwanden	pleister - pleister geveerd - papier - papier geveerd - tasso geveerd cementerij - baksteen - snelbouwsteen andere		
plafond	pleister - pleister geveerd - papier - papier geveerd - tasso geveerd - gyproc roostering - dak: pannen - isolatie - onderdak PVC-planchetten: wit - ander ----- kartontegels andere		
vloer	tegels: granito wit gespikkeld 20/20 -- keramiek 30/30 - terra cotta: 20/10 -- 20-20 linoleum: oud grijs - parketmotief - visgraatmotief - zeshoek - ander beton - sierbeton - dalen 30/30 andere		
plinten	geen	steen zwart: 10cm - 8 cm bijhorende volgens vloer kleefplint: zwart - beige - andere hout cementerij andere:	
binnendeuren	 deurblad ok - niet ok krukken ok - niet ok sleutel ok - niet ok slot ok - niet ok	 deurblad ok - niet ok krukken ok - niet ok sleutel ok - niet ok slot ok - niet ok	 deurblad ok - niet ok krukken ok - niet ok sleutel ok - niet ok slot ok - niet ok
trap	hout - metaal - steen - beton bekleding: geen - tapijt - vinyl - andere opmerkingen		
voorziening wasmachine:	ja - neen	afvoer wasmachine: ja - neen	
voorziening droogkast:	ja - neen	afvoer droogkast: ja - neen	
voorziening regenwaterpomp:	ja - neen ---- elektrisch - handpomp		
uitgietbak	ja - neen ----- toestand ok - niet ok		
CV-ketel	ja - neen Radson - Inventum - Vaillant - Ferroli - andere:.....		
boiler	ja - neen ----- Inventum - Ruud - andere:.....		
zekeringenkast	ja - neen ----- automatische zekeringen: neen - ja - helpt		
stopcontacten	ok - niet ok		
schakelaars	ok - niet ok		
verlichtingspunten	aantal:; suiker: ja - neen --- fitting: ja - neen --- lamp: ja - neen --- armatuur: ja - neen		
radiatoren	ok - niet ok		
radiatorkraan	thermostaatkraan ja - neen ----- werking: ok - niet ok		
elektrisch:	Stiebel Eltron - Radial - Andere:		

opmerkingen:

BERGING 2

(inkom - keuken - garage - KELDER - apart gebouw 1ste deel - 2de deel)

ramen + buitendeuren	V = vast - D = draai - DK = draaikip - K = kip - S = schuifraam - DR = dakraam - VX = Velux - BD = buitendeur		
	 hout - ALU - PVC hangwerk ok - niet ok sluiting ok - niet ok glas : enkel - dubbel rooster: ja - neen rolluik: ok - niet ok rolluiklint: ok - niet ok	 hout - ALU - PVC hangwerk ok - niet ok sluiting ok - niet ok glas : enkel - dubbel rooster: ja - neen rolluik: ok - niet ok rolluiklint: ok - niet ok	 hout - ALU - PVC hangwerk ok - niet ok sluiting ok - niet ok glas : enkel - dubbel rooster: ja - neen rolluik: ok - niet ok rolluiklint: ok - niet ok
vensterbank	travertin - marmer: wit - zwart - granito: wit - zwart - PVC - Hout - ander:.....		
muurwanden	pleister - pleister geveerd - papier - papier geveerd - tasso geveerd cementerij - baksteen - snelbouwsteen andere		
plafond	pleister - pleister geveerd - papier - papier geveerd - tasso geveerd - gyproc roostering - dak: pannen - isolatie - onderdak PVC-planchetten: wit - ander ----- kartontegels andere		
vloer	tegels: granito wit gespikkeld 20/20 -- keramiek 30/30 - terra cotta: 20/10 -- 20-20 linoleum: oud grijs - parketmotief - visgraatmotief - zeshoek - ander beton - sierbeton - dalen 30/30 andere		
plinten	geen steen zwart: 10cm - 8 cm bijhorende volgens vloer kleefplint: zwart - beige - andere hout cementerij andere:		
binnendeuren	 deurblad ok - niet ok krukken ok - niet ok sleutel ok - niet ok slot ok - niet ok	 deurblad ok - niet ok krukken ok - niet ok sleutel ok - niet ok slot ok - niet ok	 deurblad ok - niet ok krukken ok - niet ok sleutel ok - niet ok slot ok - niet ok
trap	hout - metaal - steen - beton bekleding: geen - tapijt - vinyl - andere opmerkingen		
voorziening wasmachine:	ja - neen afvoer wasmachine: ja - neen		
voorziening droogkast:	ja - neen afvoer droogkast: ja - neen		
voorziening regenwaterpomp:	ja - neen ---- elektrisch - handpomp		
uitgietbak	ja - neen ----- toestand ok - niet ok		
CV-ketel	ja - neen Radson - Inventum - Vaillant - Ferroli - andere:.....		
boiler	ja - neen ----- Inventum - Ruud - andere:.....		
zekeringenkast	ja - neen ----- automatische zekeringen: neen - ja - helpt		
stopcontacten	ok - niet ok		
schakelaars	ok - niet ok		
verlichtingspunten	aantal:; suiker: ja - neen ---fitting: ja - neen --- lamp: ja - neen --- armatuur: ja - neen		
radiatoren	ok - niet ok		
radiatorkraan	thermostaatkraan ja - neen ----- werking: ok - niet ok		
elektrisch:	Stiebel Eltron - Radial - Andere:		

opmerkingen:

BERGING 3

(inkom - keuken - garage - KELDER - apart gebouw 1ste deel - 2de deel)

ramen + buitendeuren	V = vast - D = draai - DK = draaikip - K = kip - S = schuifraam - DR = dakraam - VX = Velux - BD = buitendeur		
	 hout - ALU - PVC hangwerk ok - niet ok sluiting ok - niet ok glas : enkel - dubbel rooster: ja - neen rolluik: ok - niet ok rolluiklint: ok - niet ok	 hout - ALU - PVC hangwerk ok - niet ok sluiting ok - niet ok glas : enkel - dubbel rooster: ja - neen rolluik: ok - niet ok rolluiklint: ok - niet ok	 hout - ALU - PVC hangwerk ok - niet ok sluiting ok - niet ok glas : enkel - dubbel rooster: ja - neen rolluik: ok - niet ok rolluiklint: ok - niet ok
vensterbank	travertin - marmer: wit - zwart - granito:wit - zwart - PVC - Hout - ander:.....		
muurwanden	pleister - pleister geveerd - papier - papier geveerd - tasso geveerd cementerij - baksteen - snelbouwsteen andere		
plafond	pleister - pleister geveerd - papier - papier geveerd - tasso geveerd - gyproc roostering - dak: pannen - isolatie - onderdak PVC-planchetten: wit - ander ----- kartontegels andere		
vloer	tegels: granito wit gespikkeld 20/20 -- keramiek 30/30 - terra cotta: 20/10 -- 20-20 linoleum: oud grijs - parketmotief - visgraatmotief - zeshoek - ander beton - sierbeton - dalen 30/30 andere		
plinten	geen	steen zwart: 10cm - 8 cm bijhorende volgens vloer kleefplint: zwart - beige - andere hout cementerij andere:	
binnendeuren	 deurblad ok - niet ok krukken ok - niet ok sleutel ok - niet ok slot ok - niet ok	 deurblad ok - niet ok krukken ok - niet ok sleutel ok - niet ok slot ok - niet ok	 deurblad ok - niet ok krukken ok - niet ok sleutel ok - niet ok slot ok - niet ok
trap	hout - metaal - steen - beton bekleding: geen - tapijt - vinyl - andere opmerkingen		
voorziening wasmachine:	ja - neen	afvoer wasmachine: ja - neen	
voorziening droogkast:	ja - neen	afvoer droogkast: ja - neen	
voorziening regenwaterpomp:	ja - neen ---- elektrisch - handpomp		
uitgietbak	ja - neen ----- toestand ok - niet ok		
CV-ketel	ja - neen Radson - Inventum - Vaillant - Ferroli - andere:.....		
boiler	ja - neen ----- Inventum - Ruud - andere:.....		
zekeringenkast	ja - neen ----- automatische zekeringen: neen - ja - helpt		
stopcontacten	ok - niet ok		
schakelaars	ok - niet ok		
verlichtingspunten	aantal:; suiker: ja - neen ---fitting: ja - neen --- lamp: ja - neen --- armatuur: ja - neen		
radiatoren	ok - niet ok		
radiatorkraan	thermostaatkraan ja - neen ----- werking: ok - niet ok		
elektrisch:	Stiebel Eltron - Radial - Andere:		

opmerkingen:

GARAGE

aan woning - losstaand - niet van toepassing

garagepoort	poort: ok - beschadigd: deuken - verf af - gaten werking: ok - niet ok		
ramen + buitendeuren	V = vast - D = draai - DK = draaikip - K = kip - S = schuifraam - DR = dakraam - VX = Velux - BD = buitendeur hout - ALU - PVC hangwerk ok - niet ok sluiting ok - niet ok glas : enkel - dubbel rooster: ja - neen rolluik: ok - niet ok rolluiklint: ok - niet ok		
	travertin - marmer: wit - zwart - granito:wit - zwart - PVC - Hout - ander:.....		
	pleister - pleister geverfd - papier - papier geverfd - tasso geverfd - snelbouw andere		
	pleister - pleister geverfd - papier - papier geverfd - tasso geverfd - gewelf - betonplaat roostering - dak: pannen - isolatie - onderdak PVC-planchetten: wit - ander ----- kartontegels andere		
	tegels: granito wit gespikkeld 20/20 -- keramiek 30/30 - terra cotta: 20/10 -- 20-20 betonvloer - dallen 30/30 andere		
	geen steen zwart: 10cm - 8 cm bijhorende volgens vloer kleefplint: zwart - beige - andere hout cementering		
	binnendeuren		
..... deurblad ok - niet ok krukken ok - niet ok sleutel ok - niet ok slot ok - niet ok			
..... deurblad ok - niet ok krukken ok - niet ok sleutel ok - niet ok slot ok - niet ok			
..... deurblad ok - niet ok krukken ok - niet ok sleutel ok - niet ok slot ok - niet ok			
voorziening wasmachine: ja - neen afvoer wasmachine: ja - neen			
voorziening droogkast: ja - neen afvoer droogkast: ja - neen			
voorziening regenwaterpomp: ja - neen ---- elektrisch - handpomp			
uitgietbak	ja - neen ----- toestand ok - niet ok		
CV-ketel	ja - neen Radson - Inventum - Vaillant - Ferroli - andere:.....		
boiler	ja - neen ----- Inventum - Ruud - andere:.....		
zekeringenkast	ja - neen ----- automatische zekeringen: neen - ja - helpt		
stopcontacten	ok - niet ok		
schakelaars	ok - niet ok		
verlichtingspunten	aantal:; suiker: ja - neen ---fitting: ja - neen --- lamp: ja - neen --- armatuur: ja - neen		
radiatoren	ok - niet ok		
radiatorkraan	thermostaatkraan ja - neen ----- werking: ok - niet ok		
elektrisch:	Stiebel Eltron - Radial - Andere:		

opmerkingen:

BADKAMER

(gelijkvloers - verdiep)

ramen + buitendeuren	V = vast - D = draai - DK = draaikip - K = kip - S = schuifraam - DR = dakraam - VX = Velux - BD = buitendeur		
	 hout - ALU - PVC hangwerk ok - niet ok sluiting ok - niet ok glas : enkel - dubbel rooster: ja - neen rolluik: ok - niet ok rolluiklint: ok - niet ok	 hout - ALU - PVC hangwerk ok - niet ok sluiting ok - niet ok glas : enkel - dubbel rooster: ja - neen rolluik: ok - niet ok rolluiklint: ok - niet ok	 hout - ALU - PVC hangwerk ok - niet ok sluiting ok - niet ok glas : enkel - dubbel rooster: ja - neen rolluik: ok - niet ok rolluiklint: ok - niet ok
vensterbank	travertin - marmer: wit - zwart - granito: wit - zwart - PVC - Hout - ander:		
muurwanden	pleister - pleister geveerd - papier - papier geveerd - tasso geveerd andere		
muurbetegeling	neen - ja: .faiencen wit - beige; lino blauw; andere plaats; rondom - lavabo - bad --- hoogte: rondom: hoogte ---- lavabo: 1m ² ----- rond bad/douche: hoogte		
plafond	pleister - pleister geveerd - papier - papier geveerd - tasso geveerd - gyproc PVC-planchetten: wit - ander ----- kartontegels andere		
vloer	tegels: granito wit gespikkeld 20/20 -- keramiek 30/30 - terra cotta: 20/10 -- 20-20 linoleum: oud grijs - parketmotief - visgraatmotief - zeshoek - ander andere		
plinten	geen	steen zwart: 10cm - 8 cm bijhorende volgens vloer kleefplint: zwart - beige - andere hout cementerij	
binnendeuren	 deurblad ok - niet ok krukken ok - niet ok sleutel ok - niet ok slot ok - niet ok	 deurblad ok - niet ok krukken ok - niet ok sleutel ok - niet ok slot ok - niet ok	 deurblad ok - niet ok krukken ok - niet ok sleutel ok - niet ok slot ok - niet ok
voorziening wasmachine:	ja - neen afvoer wasmachine: ja - neen		
voorziening droogkast:	ja - neen afvoer droogkast: ja - neen		
badkameruitrusting	meubels: neen - ja: lavabokast - staankast - hangkast wastafel 1 - 2 lavabo's: ok - niet ok - kalkaanslag: licht - veel - vuil stopse: ingebouwd - los -- aanwezig - niet aanwezig kraanwerk: ok - na te zien spiegel: niet aanwezig - aanwezig: toestand ok - niet ok legplank: ok - niet ok badkuip - zitbad - douche: ok - niet ok - kalkaanslag - beschadigd kraanwerk: ok - na te zien ----- sproeier: ok - na te zien		
toilet	WC-pot WC-spoeling WC-deksel	ok - beschadigd - kalkaanslag: licht - veel ok - niet ok vernieuwd - niet vernieuwd	
boiler	ja - neen ----- Inventum - andere:		
stopcontacten	ok - niet ok		
schakelaars	ok - niet ok		
verlichtingspunten	aantal:; suiker: ja - neen --- fitting: ja - neen --- lamp: ja - neen --- armatuur: ja - neen		
radiatoren	ok - niet ok		
radiatorkraan	thermostaatkraan ja - neen ----- werking: ok - niet ok		
elektrisch:	Stiebel Eltron - Radial - Andere:		
opmerkingen:			

SLAAPKAMER 1

(gelijkvloers - verdiep)

ramen + buitendeuren	V = vast - D = draai - DK = draaikip - K = kip - S = schuifraam - DR = dakraam - VX = Velux - BD = buitendeur hout - ALU - PVC hangwerk ok - niet ok sluiting ok - niet ok glas : enkel - dubbel rooster: ja - neen rolluik: ok - niet ok rolluiklint: ok - niet ok		
vensterbank	travertin - marmer: wit - zwart - granito:wit - zwart - PVC - Hout - ander:.....		
muurwanden	pleister - pleister geveerd - papier - papier geveerd - tasso geveerd andere		
plafond	pleister - pleister geveerd - papier - papier geveerd - tasso geveerd - gyproc PVC-planchetten: wit - ander ----- kartontegels andere		
vloer	tegels: granito wit gespikkeld 20/20 -- keramiek 30/30 - terra cotta: 20/10 -- 20-20 linoleum: oud grijs - parketmotief - visgraatmotief - zeshoek - ander houten planché andere		
plinten	geen	steen zwart: 10cm - 8 cm bijhorende volgens vloer kleefplint: zwart - beige - andere hout cementerij	
binnendeuren	 deurblad ok - niet ok krukken ok - niet ok sleutel ok - niet ok slot ok - niet ok	 deurblad ok - niet ok krukken ok - niet ok sleutel ok - niet ok slot ok - niet ok	 deurblad ok - niet ok krukken ok - niet ok sleutel ok - niet ok slot ok - niet ok
stopcontacten schakelaars	ok - niet ok ok - niet ok trekschakelaar: ja - neen; toestand: goed - beschadigd - te vervangen		
verlichtingspunten	aantal:; suiker: ja - neen ---fitting: ja - neen --- lamp: ja - neen --- armatuur: ja - neen		
radiatoren	ok - niet ok		
radiatorkraan	thermostaatkraan ja - neen ----- werking: ok - niet ok		
elektrisch:	Stiebel Eltron - Radial - Andere:		

opmerkingen:

SLAAPKAMER 2

(gelijkvloers - verdiep)

ramen + buitendeuren	V = vast - D = draai - DK = draaikip - K = kip - S = schuifraam - DR = dakraam - VX = Velux - BD = buitendeur		
			
	hout - ALU - PVC	hout - ALU - PVC	hout - ALU - PVC
	hangwerk ok - niet ok	hangwerk ok - niet ok	hangwerk ok - niet ok
	sluiting ok - niet ok	sluiting ok - niet ok	sluiting ok - niet ok
	glas : enkel - dubbel	glas : enkel - dubbel	glas : enkel - dubbel
	rooster: ja - neen	rooster: ja - neen	rooster: ja - neen
	rolluik: ok - niet ok	rolluik: ok - niet ok	rolluik: ok - niet ok
	rolluiklint: ok - niet ok	rolluiklint: ok - niet ok	rolluiklint: ok - niet ok
vensterbank	travertin - marmer: wit - zwart - granito: wit - zwart - PVC - Hout - ander:		
muurwanden	pleister - pleister geveerd - papier - papier geveerd - tasso geveerd		
	andere		
plafond	pleister - pleister geveerd - papier - papier geveerd - tasso geveerd - gyproc		
	PVC-planchetten: wit - ander ----- kartontegels		
	andere		
vloer	tegels: granito wit gespikkeld 20/20 -- keramiek 30/30 - terra cotta: 20/10 -- 20-20		
	linoleum: oud grijs - parketmotief - visgraatmotief - zeshoek - ander		
	houten planché		
	andere		
plinten	geen	steen zwart: 10cm - 8 cm	
		bijhorende volgens vloer	
		kleefplint: zwart - beige - andere	
		hout	
		cementerij	
binnendeuren			
	deurblad ok - niet ok	deurblad ok - niet ok	deurblad ok - niet ok
	krukken ok - niet ok	krukken ok - niet ok	krukken ok - niet ok
	sleutel ok - niet ok	sleutel ok - niet ok	sleutel ok - niet ok
	slot ok - niet ok	slot ok - niet ok	slot ok - niet ok
stopcontacten	ok - niet ok		
schakelaars	ok - niet ok		
	trekschakelaar: ja - neen; toestand: goed - beschadigd - te vervangen		
verlichtingspunten	aantal:; suiker: ja - neen --- fitting: ja - neen --- lamp: ja - neen --- armatuur: ja - neen		
radiatoren	ok - niet ok		
radiatorkraan	thermostaatkraan ja - neen ----- werking: ok - niet ok		
elektrisch:	Stiebel Eltron - Radial - Andere:		

opmerkingen:

SLAAPKAMER 3

(gelijkvloers - verdiep)

ramen + buitendeuren	V = vast - D = draai - DK = draaikip - K = kip - S = schuifraam - DR = dakraam - VX = Velux - BD = buitendeur		
			
	hout - ALU - PVC	hout - ALU - PVC	hout - ALU - PVC
	hangwerk ok - niet ok	hangwerk ok - niet ok	hangwerk ok - niet ok
	sluiting ok - niet ok	sluiting ok - niet ok	sluiting ok - niet ok
	glas : enkel - dubbel	glas : enkel - dubbel	glas : enkel - dubbel
	rooster: ja - neen	rooster: ja - neen	rooster: ja - neen
	rolluik: ok - niet ok	rolluik: ok - niet ok	rolluik: ok - niet ok
	rolluiklint: ok - niet ok	rolluiklint: ok - niet ok	rolluiklint: ok - niet ok
vensterbank	travertin - marmer: wit - zwart - granito: wit - zwart - PVC - Hout - ander:		
muurwanden	pleister - pleister geveerd - papier - papier geveerd - tasso geveerd		
	andere		
plafond	pleister - pleister geveerd - papier - papier geveerd - tasso geveerd - gyproc		
	PVC-planchetten: wit - ander ----- kartontegels		
	andere		
vloer	tegels: granito wit gespikkeld 20/20 -- keramiek 30/30 - terra cotta: 20/10 -- 20-20		
	linoleum: oud grijs - parketmotief - visgraatmotief - zeshoek - ander		
	houten planché		
	andere		
plinten	geen	steen zwart: 10cm - 8 cm	
		bijhorende volgens vloer	
		kleefplint: zwart - beige - andere	
		hout	
		cementerij	
binnendeuren			
	deurblad ok - niet ok	deurblad ok - niet ok	deurblad ok - niet ok
	krukken ok - niet ok	krukken ok - niet ok	krukken ok - niet ok
	sleutel ok - niet ok	sleutel ok - niet ok	sleutel ok - niet ok
	slot ok - niet ok	slot ok - niet ok	slot ok - niet ok
stopcontacten	ok - niet ok		
schakelaars	ok - niet ok		
	trekschakelaar: ja - neen; toestand: goed - beschadigd - te vervangen		
verlichtingspunten	aantal:; suiker: ja - neen --- fitting: ja - neen --- lamp: ja - neen --- armatuur: ja - neen		
radiatoren	ok - niet ok		
radiatorkraan	thermostaatkraan ja - neen ----- werking: ok - niet ok		
elektrisch:	Stiebel Eltron - Radial - Andere:		

opmerkingen:

SLAAPKAMER 4

(gelijkvloers - verdiep)

ramen + buitendeuren	V = vast - D = draai - DK = draaikip - K = kip - S = schuifraam - DR = dakraam - VX = Velux - BD = buitendeur hout - ALU - PVC hangwerk ok - niet ok sluiting ok - niet ok glas : enkel - dubbel rooster: ja - neen rolluik: ok - niet ok rolluiklint: ok - niet ok		
vensterbank	travertin - marmer: wit - zwart - granito: wit - zwart - PVC - Hout - ander:		
muurwanden	pleister - pleister geveerd - papier - papier geveerd - tasso geveerd andere		
plafond	pleister - pleister geveerd - papier - papier geveerd - tasso geveerd - gyproc PVC-planchetten: wit - ander ----- kartontegels andere		
vloer	tegels: granito wit gespikkeld 20/20 -- keramiek 30/30 - terra cotta: 20/10 -- 20-20 linoleum: oud grijs - parketmotief - visgraatmotief - zeshoek - ander houten planché andere		
plinten	geen	steen zwart: 10cm - 8 cm bijhorende volgens vloer kleefplint: zwart - beige - andere hout cementerij	
binnendeuren	 deurblad ok - niet ok krukken ok - niet ok sleutel ok - niet ok slot ok - niet ok	 deurblad ok - niet ok krukken ok - niet ok sleutel ok - niet ok slot ok - niet ok	 deurblad ok - niet ok krukken ok - niet ok sleutel ok - niet ok slot ok - niet ok
stopcontacten schakelaars	ok - niet ok ok - niet ok trekschakelaar: ja - neen; toestand: goed - beschadigd - te vervangen		
verlichtingspunten	aantal:; suiker: ja - neen --- fitting: ja - neen --- lamp: ja - neen --- armatuur: ja - neen		
radiatoren	ok - niet ok		
radiatorkraan	thermostaatkraan ja - neen ----- werking: ok - niet ok		
elektrisch:	Stiebel Eltron - Radial - Andere:		

opmerkingen:

ZOLDER - SLAAPKAMER 5

(gelijkvloers - verdiep)

toegang tot zolder	houten trap --- zolderluik --- uitschuifbare zoldertrap		
ramen + buitendeuren	V = vast - D = draai - DK = draaikip - K = kip - S = schuifraam - DR = dakraam - VX = Velux - BD = buitendeur hout - ALU - PVC hangwerk ok - niet ok sluiting ok - niet ok glas : enkel - dubbel rooster: ja - neen rolluik: ok - niet ok rolluiklint: ok - niet ok		
vensterbank	travertin - marmer: wit - zwart - granito:wit - zwart - PVC - Hout - ander:.....		
muurwanden	pleister - pleister geveerd - papier - papier geveerd - tasso geveerd baksteen - snelbouw - betonsteen andere		
plafond	pleister - pleister geveerd - papier - papier geveerd - tasso geveerd - gyproc roostering - dak: pannen - isolatie - onderdak PVC-planchetten: wit - ander ----- kartontegels andere		
vloer	tegels: granito wit gespikkeld 20/20 -- keramiek 30/30 - terra cotta: 20/10 -- 20-20 linoleum: oud grijs - parketmotief - visgraatmotief - zeshoek - ander houten planché andere		
plinten	geen steen zwart: 10cm - 8 cm bijhorende volgens vloer kleefplint: zwart - beige - andere hout cementerij		
binnendeuren	 deurblad ok - niet ok krukken ok - niet ok sleutel ok - niet ok slot ok - niet ok	 deurblad ok - niet ok krukken ok - niet ok sleutel ok - niet ok slot ok - niet ok	 deurblad ok - niet ok krukken ok - niet ok sleutel ok - niet ok slot ok - niet ok
stopcontacten	ok - niet ok		
schakelaars	ok - niet ok trekschakelaar: ja - neen; toestand: goed - beschadigd - te vervangen		
verlichtingspunten	aantal:; suiker: ja - neen ---fitting: ja - neen --- lamp: ja - neen --- armatuur: ja - neen		
radiatoren	ok - niet ok		
radiatorkraan	thermostaatkraan ja - neen ----- werking: ok - niet ok		
elektrisch:	Stiebel Eltron - Radial - Andere:		

opmerkingen:

NACHTHAL

(gelijkvloers - verdiep)

niet van toepassing

ramen + buitendeuren	V = vast - D = draai - DK = draaikip - K = kip - S = schuifraam - DR = dakraam - VX = Velux - BD = buitendeur		
			
	hout - ALU - PVC	hout - ALU - PVC	hout - ALU - PVC
	hangwerk ok - niet ok	hangwerk ok - niet ok	hangwerk ok - niet ok
	sluiting ok - niet ok	sluiting ok - niet ok	sluiting ok - niet ok
	glas : enkel - dubbel	glas : enkel - dubbel	glas : enkel - dubbel
	rooster: ja - neen	rooster: ja - neen	rooster: ja - neen
	rolluik: ok - niet ok	rolluik: ok - niet ok	rolluik: ok - niet ok
rolluiklint: ok - niet ok	rolluiklint: ok - niet ok	rolluiklint: ok - niet ok	
vensterbank	travertin - marmer: wit - zwart - granito:wit - zwart - PVC - Hout - ander:.....		
muurwanden	pleister - pleister geveerd - papier - papier geveerd - tasso geveerd andere		
plafond	pleister - pleister geveerd - papier - papier geveerd - tasso geveerd - gyproc PVC-planchetten: wit - ander ----- kartontegels andere		
vloer	tegels: granito wit gespikkeld 20/20 -- keramiek 30/30 linoleum: oud grijs - parketmotief - visgraatmotief - zeshoek - ander houten planché andere		
plinten	geen	steen zwart: 10cm - 8 cm bijhorende volgens vloer kleefplint: zwart - beige - andere hout cementering	
	zie plaatselijk		
	ok - niet ok		
	ok - niet ok		
verlichtingspunten	aantal:; suiker: ja - neen ---fitting: ja - neen --- lamp: ja - neen --- armatuur: ja - neen		
radiatoren	ok - niet ok		
radiatorkraan	thermostaatkraan ja - neen ----- werking: ok - niet ok		
elektrisch:	Stiebel Eltron - Radial - Andere:		

opmerkingen:

TUINBERGING

aangebouwd tegen de woning -- losstaand -- niet van toepassing

eigendom cvba Mijn Huis ----van vertrekkende huurder: overname nieuwe huurder

gemetste berging -- berging in hout -- berging in metaal

aangebouwd tegen woning -- losstaand -- niet v/ toepassing

"enkel verder aan te vullen in geval eigendom cvba Mijn Huis"

ramen + buitendeuren	V = vast - D = draai - DK = draaikip - K = kip - S = schuifraam - DR = dakraam - VX = Velux - BD = buitendeur		
			
	hout - ALU - PVC	hout - ALU - PVC	hout - ALU - PVC
	hangwerk ok - niet ok	hangwerk ok - niet ok	hangwerk ok - niet ok
	sluiting ok - niet ok	sluiting ok - niet ok	sluiting ok - niet ok
	glas : enkel - dubbel	glas : enkel - dubbel	glas : enkel - dubbel
	rooster: ja - neen	rooster: ja - neen	rooster: ja - neen
	rolluik: ok - niet ok	rolluik: ok - niet ok	rolluik: ok - niet ok
	rolluiklint: ok - niet ok	rolluiklint: ok - niet ok	rolluiklint: ok - niet ok
vensterbank	travertin - marmer: wit - zwart - granito: wit - zwart - PVC - Hout - ander:		
muurwanden	pleister - pleister geverfd - papier - papier geverfd - tasso geverfd		
	andere		
plafond	pleister - pleister geverfd - papier - papier geverfd - tasso geverfd - gyproc		
	roostering - dak: pannen - isolatie - onderdak		
	PVC-planchetten: wit - ander ----- kartontegels		
	andere		
vloer	tegels: granito wit gespikkeld 20/20 -- keramiek 30/30 -- betondallen 30/30		
	linoleum: oud grijs - parketmotief - visgraatmotief - zeshoek - ander		
	houten planché		
	andere		
plinten	geen	steen zwart: 10cm - 8 cm	
		bijhorende volgens vloer	
		kleefplint: zwart - beige - andere	
		hout	
		cementering	
binnendeuren	zie plaatselijk		
			
	deurblad ok - niet ok	deurblad ok - niet ok	deurblad ok - niet ok
	krukken ok - niet ok	krukken ok - niet ok	krukken ok - niet ok
	sleutel ok - niet ok	sleutel ok - niet ok	sleutel ok - niet ok
	slot ok - niet ok	slot ok - niet ok	slot ok - niet ok
stopcontacten	ok - niet ok		
schakelaars	ok - niet ok		
verlichtingspunten	aantal:; suiker: ja - neen ---fitting: ja - neen --- lamp: ja - neen --- armatuur: ja - neen		
radiatoren	ok - niet ok		
radiatorkraan	thermostaatkraan ja - neen ----- werking: ok - niet ok		
elektrisch:	Stiebel Eltron - Radial - Andere:		

opmerkingen:

TECHNISCHE FICHE

ELEKTRISCHE INSTALLATIE

aanvraag keuring elektriciteit	ja	neen	
indien keuring aanwezig: uitvoeringsdatum:			
algemene toestand:	OK	NIET OK	
zekeringskast:	OK	NIET OK	
automatische zekeringen:	JA	NEEN	HELFT
losliggende bedrading:	GEEN	MATIG	VEEL
leidingen in opbouw:	GEEN	MATIG	VEEL

DAK

dakisolatie aanwezig?	ja	neen
toestand van het dak	OK	NIET OK
onderdak aanwezig	JA	NEEN

GOTEN

toestand goten	GOED	MATIG	SLECHT
materiaal goten	HOUT	PVC	
type	BAK- of	HANG-	GOTEN

TOESTAND BUITEN DE WONING

schrijnwerk:	hout - PVC wit - PVC bruin - PVC ander - aluminium		
terrasbetegeling	voorgevel betondallen 30/30 betonplaat keidallen 60/30 -- 50/50 andere:.....	zijgevel betondallen 30/30 betonplaat keidallen 60/30 -- 50/50 andere:.....	achtergevel betondallen 30/30 betonplaat keidallen 60/30 -- 50/50 andere:.....
tuin	algemene toestand: onderhouden - goed na leegstand - vuil		
tuinafsluiting	tuinpalen: ok - na te zien ----- Bekaertpalen - betonpalen - colstrop - rietmatten onderplaat in beton: ja - neen draad: ok - na te zien		
brievenbus	inkom appartement --aan woning -- losstaand ----- toestand ok - niet ok		
afvoeren, riolering en putten			
UITVOERING:	ledigen en kuisen van de septische put en de regenput attest: ja /// neen (van toepassingen bij woningen waar putten aanwezig zijn) = VEREIST		
UITVOERING:	grondig reinigen van alle afvoeren attest of factuur ja /// neen		

SLEUTELS

	aantal (vorige PLBSCHR)	aantal aanwezig
inkomshal appartement		
voordeur woning		
achterdeur		
bergingdeur		
bergingdeur		
bergingdeur		
garagepoort		
garagedeur		
brievenbus		
tuinpoort		
tuinpoort		

ALGEMEEN

netheid van de woning

aanvragen van de nieuwe huurders aan cvba Mijn Huis:

diverse opmerkingen

algemene opmerkingen i.v.m. deze plaatsbeschrijving:

Alle veranderingswerken die in en/of buiten de woning werden uitgevoerd door de vertrekkende huurder en niet worden overgenomen door de nieuwe huurder of door cvba Mijn Huis kunnen geen aanleiding geven tot enige vorm van eis tot schadeloosstelling.

De kosten door de cvba Mijn Huis te maken om de woning terug in orde te stellen zullen door deze aangerekend worden aan de vertrekkende huurder.

De kosten hiervan zullen afgetrokken worden van de huurwaarborg.

Bij negatief saldo verklaart de vertrekkende huurder dit saldo te storten aan de maatschappij op uitnodiging van deze.

De huurwaarborg of het saldo ervan wordt binnen de maand die volgt teruggestort

op rekening:

met adres:
(nieuw adres vertrekkende huurder)

de vertrekkende huurder of zijn afgevaardigde:

voor akkoord:

**Alle resterende materialen, installaties of gebouwen, niet in eigendom van cvba Mijn Huis, worden overgenomen door de nieuwe huurders. Deze is vanaf het moment van ondertekening van dit document volledig verantwoordelijk voor het onderhoud en herstel van bovenvernoemde
(vb: tuinhuis, vreemde afsluitingen, dampkappen, gordijnen, kasten,.....)**

Verborgen gebreken die tijdens de plaatsbeschrijving niet zijn opgemerkt kan de nieuwe huurder schriftelijk melden bij de cvba Mijn Huis binnen een periode van 14 dagen vanaf de datum van de plaatsbeschrijving.

Indien er geen opmerkingen binnen deze periode gemaakt worden, gaat cvba Mijn Huis ervan uit dat alles wat men na deze periode opmerkt ten laste valt van de nieuwe huurder.

de nieuwe huurder:

voor akkoord:

vertegenwoordiger van cvba Mijn Huis: Claude Vermoere

Opgemaakt op te in exemplaren